

Agente Promotor

Número do Contrato

Empreendimento

Programa

Localização

Programa

VERSÃO 1.15 (20/07/15)

Composição do BDI para obras com mão-de-obra desonerada (conforme Lei 13.161 de 2015)

TIPO DE OBRA

Construção de Edifícios

COMPOSIÇÃO - BDI para Construção de Edifícios						
ITEM	DESCRIÇÃO ANALÍTICA	SIGLAS	PERCENTUAL	SITUAÇÃO	1º QUARTIL (MÍNIMO)	3º QUARTIL (MÁXIMO)
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%	OK	3,00%	5,50%
2	SEGURO E GARANTIA	S + G	1,00%	OK	0,80%	1,00%
3	RISCO	R	1,27%	OK	0,97%	1,27%
4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,39%	OK	0,59%	1,39%
5	LUCRO	L	6,16%	OK	6,16%	8,96%
6	TAXA REPRESENTATIVA DE TRIBUTOS	I = PIS+COFINS+ISS+CPRB	11,15%	OK	8,15%	13,15%
6.1	PIS	PIS	0,65%	OK	0,65%	0,65%
6.2	COFINS	COFINS	3,00%	OK	3,00%	3,00%
6.3	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	CPRB	4,50%	OK	4,50%	4,50%
6.4	ISS	ISS	3,00%	OK	0,06%	0,15%
LIMITE CONFORME ACORDÃO TCU 2.622/2013					de 20,34% a 25,00%	

Foi incluída a CPRB com a alíquota de 4,50% sobre a Receita Bruta

Mão-de-obra desonerada

Alíquota ISS:	100,00%
Base de cálculo:	3,00%

Fórmula - Acórdão TCU 2.622/2013:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI	28,74%	OK! Percentual do BDI quando calculado sem desonerar atende ao limite estipulado pelo Acórdão TCU 2.622/2013.
-----	--------	---

Percentual de BDI superior ao limite estipulado pelo Acórdão TCU 2.622/2013 devido a soma de 4,5% (CPRB, conforme Lei 13.161/2015) no item Tributos, referente a desonerar na Contribuição Previdenciária. O cálculo dessa composição onerada resulta em 22,53%

Obs¹: Para pagamento de material em canteiro, quando possível nos programas do Gestor, o BDI de Materiais deve ser limitado a 12,00%.

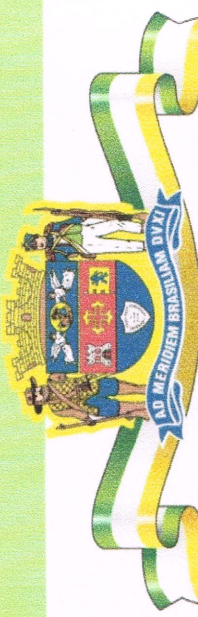
Obs²: O cálculo desta composição de BDI considera a desonerar da contribuição previdenciária, conforme Lei 13.161/2015.

Eu, responsável técnico pelo orçamento, declaro para os devidos fins, que a opção pela desonerar sobre a folha de pagamento é mais adequada para a administração pública.

Declaração do Tomador dos Recursos:
Declaro, conforme legislação tributária municipal, que a alíquota do ISS é de 100% e a sua base de cálculo é de 3% sobre o valor total do orçamento.

Silvânia Cuppua Barbosa
Secretária de Planejamento e Desenvolvimento
Econômico e Social
Mat. 021001
P.M.L.

Data



Prefeitura Municipal de Laguna

Secretaria de Planejamento Urbano e Habitação

www.laguna.sc.gov.br

PLANILHA DE ORÇAMENTO

Av. Colombo Machado Salles, 145 - Centro
 Centro Administrativo Tordesilhas - 4º andar
 Laguna / SC - CEP 88790-000
 Fone: 48 3646-0533 / Ramal 8731

OBRA: COBERTURA PARA OS TAXISTAS – RODOVIÁRIA		REFERÊNCIAS: SINAPI - 02/2018				
LOCAL : Rua Arcângelo Bianchini, Laguna/SC, Sem Nº		DEINFRA - 10/2016				
DATA: 9/4/2018		IPPUJ - 12/2015				
		BDI	28,74 %			
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Preço	Preço -BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS INICIAIS			2.112,86
1.1	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA PADRÃO MINISTÉRIO	319,54	411,38	R\$ 822,75
1.2	IPPUJ	C20.05.10.45.007	REMOÇÃO, CARGA MANUAL E TRANSPORTE (DMT=7km) DE ÁRVORE DE MÉDIOPORTE DIÂMETRO ATÉ 0,50m	269,76	347,29	R\$ 347,29
1.3	DEINFRA	42588	ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO DE 1 ATÉ 2,50m	44,16	56,85	R\$ 42,98
1.4	DEINFRA	42526	DEMOLIÇÃO DE CONTRA PISO CONCRETO 8cm	22,07	28,41	R\$ 899,84
2			INFRAESTRUTURA			R\$ 1.734,56
2.1	DEINFRA	40092	SAPATA DE CONCRETO ARMADO	2.138,63	2.753,27	R\$ 1.734,56
3			SUPRAESTRUTURA			R\$ 7.374,69
3.1	SINAPI	20211	VIGA DE MADEIRA APARELHADA *6 X 16* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	22,95	29,55	R\$ 3.902,41

Silvânia Cappua Barbosa
 Secretária de Planejamento e Desenvolvimento
 Econômico e Social
 Mat. 021001
 P.M.L.

SINAPI P.M.L.
 334

3.2	SINAPI	35275	PILAR DE MADEIRA NAO APARELHADA *15 X 15* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	36,00	M	74,92	96,45	R\$ 3.472,27
4			COBERTURA					R\$ 16.435,08
4.1	DEINFRA	43715	COBERTURA COM CHAPA DE COLICARBONATO	93,60	M ²	136,39	175,59	R\$ 16.435,08
5			PROTEÇÃO					R\$ 2.254,55
5.1	SINAPI	73929/004	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS COM CIMENTO CRISTALIZANTE E ADESIVO LIQUIDO, ATE 7M DE PROFUNDIDADE	3,72	M ²	61,71	79,45	R\$ 295,54
5.2	SINAPI	84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	82,12	M ²	18,53	23,86	R\$ 1.959,02
6			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 866,48
6.1	SINAPI	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	93,45	M ²	2,40	3,09	R\$ 288,74
6.2	SINAPI	85180	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM ROLO	31,67	M ²	14,17	18,24	R\$ 577,74
							TOTAL	R\$ 30.778,22

Autor
 Silvério Caputo e Desenvolvimento
 Secretária de Engenharia e Saneamento
 Nº. 621001
 P.M.L.

